



# **COMUNE di PORTO TOLLE**

## **Provincia di ROVIGO**

### **VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE ORIGINALE**

**Nr. 89**

**Del 19-05-2015**

**Allegati n. \_\_**

#### **O G G E T T O**

**VARIANTI VERDI AL PIANO REGOLATORE COMUNALE AI SENSI  
ART. 7 DELLA L.R. 4 DEL 16.3.2015. AVVIO PROCEDURE.**

L'anno **duemilaquindici** il giorno **diciannove** del mese di **maggio** alle ore **16:30**, nella sala preposta della sede municipale di Piazza Ciceruacchio n. 9, si è riunita la Giunta Comunale.

		PRESENTE	ASSENTE
BELLAN CLAUDIO	SINDACO	P	
MANCIN MIRCO	VICESINDACO	P	
GIBIN VALERIO	ASSESSORE	A	
FERRARESE MICHELA	ASSESSORE	A	
SIVIERO VILFRIDO GILBERTO	ASSESSORE	P	
IELASI LEONARDA	ASSESSORE	P	

Assiste alla seduta il Dottor **BONIOLO ERNESTO** - SEGRETARIO GENERALE.

Il Signor **BELLAN CLAUDIO**, nella sua qualità di SINDACO, assume la presidenza e, riconosciuta regolare l'adunanza odierna, dichiara aperta la seduta.

#### **PARERE DI REGOLARITA' TECNICA**

Vista la proposta di deliberazione descritta in oggetto;  
Visto l'art. 49 - 1° comma del Decreto Legislativo  
18.08.2000, n. 267;  
Visto il Regolamento Comunale sull'Ordinamento degli  
Uffici e dei Servizi, approvato con atto di Giunta  
Comunale n. 248 del 17.11.1998;  
Il sottoscritto esprime **parere Favorevole** in ordine alla  
sola regolarità tecnica della deliberazione di cui  
all'oggetto.

li, 18-05-2015

IL RESPONSABILE TECNICO  
Lazzarin Daniele

# LA GIUNTA COMUNALE

## PREMESSO CHE:

- Il Comune di Porto Tolle è dotato di Piano di Assetto del Territorio, ratificato con deliberazione della Giunta Regionale n. 1163 del 25.6.2012, ai sensi dell'art. 15 c. 6 della L.R. 11/04 s.m.i., di cui alla conferenza di servizi del 9.1.2012 con cui è stato approvato lo strumento pianificatorio;
- Sono state avviate le procedure per addvenire alla formazione della variante n. 2 al Piano degli Interventi tematismo residenziale-turistico;

**RAVVISATO** che l'art. 7 della L.R. 4/2015 stabilisce che in merito alle così dette varianti verdi, ovvero alla riclassificazione di aree edificabili l'Amministrazione comunale deve provvedere alla pubblicazione di un avviso in merito, con il quale si invitano gli aventi titolo, che abbiano interesse, a presentare entro i successivi sessanta giorni la richiesta di riclassificazione di aree edificabili, affinché siano private della potenzialità edificatoria loro riconosciuta dallo strumento urbanistico vigente e siano rese inedificabili;

**CONSIDERATO** che i presupposti di fatto e le ragioni giuridiche adotte quale motivazione sono idonei a determinare la pubblicazione dell'avviso in merito alle varianti verdi ed alla successiva attivazione delle procedure di formazione della variante allo strumento urbanistico;

**VALUTATO** pertanto di provvedere alla pubblicazione dell'avviso contenente tutte le informazioni del caso mediante affissione di manifesti e sul sito internet istituzionale del Comune di Porto Tolle;

**DI DARE ATTO** che dall'adozione del presente provvedimento non scaturisce nessun impegno economico per il Comune di Porto Tolle;

**VISTA** la L.R. 4/15 ed in particolare l'articolo 7;

**VISTA** la L. 241/1990 s.m.i.;

**VISTO** il T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali approvato con D.Lgs. 267/2000 e dato atto che sulla proposta di deliberazione è stato espresso il parere di cui all'articolo 49, comma 11° così come segue: -favorevole in ordine alla sola regolarità tecnica del responsabile unico del procedimento;

**CON VOTI** unanimi resi nelle forme di legge;

## DELIBERA

1. Di dare atto che le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. Di avviare le procedure per la variante verde al vigente strumento urbanistico del Comune di Porto Tolle, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 4 del 16.3.2015, finalizzata alla riclassificazione di aree edificabili;
3. Di demandare al Sindaco la pubblicazione di apposito avviso contenente tutte le informazioni in merito all'avvio delle procedure della variante verde al Piano Regolatore Comunale;
4. Di demandare al Responsabile del Settore Urbanistica – Edilizia Privata ogni ulteriore procedura per dare piena ed esatta esecuzione al presente provvedimento;

Dato per letto, approvato e sottoscritto.

IL SINDACO

(BELLAN CLAUDIO)

IL SEGRETARIO GENERALE


(Dottor BONIOLO ERNESTO)

---

## REFERTO DI PUBBLICAZIONE N.

---

Il sottoscritto DIPENDENTE INCARICATO certifica che l'avanti esteso verbale viene:

 pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, il \_\_\_\_\_ ove resterà esposto per 15 giorni consecutivi (art. 124 - 1° c. - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267) e contestualmente trasmesso in elenco ai Capigruppo Consiliari (art. 125 - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267).

IL DIPENDENTE INCARICATO  
FINOTTI ANDREA

---

---

Il sottoscritto DIPENDENTE INCARICATO, visti gli atti d'ufficio ed il D. Lgs. 18.08.2000, n. 267

### ATTESTA e CERTIFICA

a) che la presente deliberazione:  
è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi dal  
al \_\_\_\_\_ (art. 124 - 1° c. - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267).

b) che la presente deliberazione è divenuta esecutiva in data  
perché decorsi 10 giorni dalla pubblicazione (art. 134 - 3° c. - D. Lgs. 18.08.2000, n. 267)

Porto Tolle, lì \_\_\_\_\_

IL DIPENDENTE INCARICATO  
FINOTTI ANDREA

---