

Bur n. 56 del 17/07/2012

Materia: Urbanistica

Deliberazioni della Giunta Regionale N. 1163 del 25 giugno 2012

Comune di Porto Tolle (RO) Piano di Assetto del Territorio Ratifica ai sensi del 6° comma - Art. 16 - Legge Regionale 23.04.2004, n. 11.

Note per la trasparenza:

Si tratta della ratifica, ai sensi del comma 6 dell'art.16 della LR 11/2004, dell' approvazione del Piano di Assetto del Territorio. L'approvazione è stata votata dalla Conferenza di Servizi, svoltasi tra il Comune e la Regione, nella seduta del 9 gennaio 2012.

Il Vicepresidente, Marino Zorzato, riferisce quanto segue:

"Con Deliberazione di Giunta n. 210 in data 16.09.2008, esecutiva a tutti gli effetti, il Comune di Porto Tolle (RO), ha adottato il Documento preliminare e lo schema di accordo.

In data 24 marzo 2005, è stato sottoscritto l'Accordo ai sensi dell'art. 15 della LR n. 11/2004, tra il Comune di Porto Tolle e la Regione del Veneto.

La conclusione e gli esiti della fase di partecipazione e concertazione sono stati deliberati con provvedimento di Giunta comunale n. 185 del 18.07.2009.

Il Comune ha successivamente predisposto la Relazione Ambientale al Documento Preliminare e provveduto ad acquisire il parere n. 78 del 22.07.2008,della Commissione Regionale VAS.

Il Dirigente Responsabile del Distretto Idrografico Delta Po Adige Canalbiano di Rovigo, con nota n. 4746 del 27.03.2009, ha espresso il proprio parere sulla valutazione di compatibilità idraulica ai sensi della DGR n. 1322 del 10.05.2006.

Con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 47 in data 30.07.2009, il Comune ha adottato il Piano di Assetto del Territorio.

La procedura di pubblicazione e deposito del PAT è regolarmente avvenuta, come si evince dalla documentazione prodotta, e a seguito di essa sono pervenute n. 31 osservazioni entro i termini e n. 1 osservazione fuori termine.

La commissione regionale VAS con provvedimento n. 32 del 6 giugno 2011, ha espresso il proprio parere ai sensi della DGR n. 3262 del 24.10.2006.

Il dirigente regionale della Direzione Urbanistica e Paesaggio, con decreto n.60 del 3 agosto 2010, ha validato il Quadro Conoscitivo ai sensi dell'art. 11 della LR n. 11/2004 e della DGR n. 3958 del 12.12.2006.

Il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale, come previsto dalla D.G.R.V. n. 3090 del 03.10.2006, è stato sottoposto alla Valutazione Tecnica Regionale n. 115 in data 15 dicembre 2011.

In data 9 gennaio 2012, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della L.R. 11/2004, si è riunita la conferenza di servizi che ha approvato il Piano di Assetto del Territorio Intercomunale dei Comuni in oggetto,con le seguenti precisazioni:

- sono fatte proprie le conclusioni di cui alla Valutazione Tecnica Regionale n. 115 del 12.12.2011 e agli atti in essa richiamati, inclusa ogni decisione sulle osservazioni;

- per quanto riguarda le osservazioni pervenute, la Conferenza dei Servizi per conformarsi integralmente al citato parere 115/2011della VTR, allegato al presente verbale, deve decidere in merito alla volumetria massima consentibile in ordine all'osservazione n. 18, già accolta in linea di massima dal Valutatore Tecnico Regionale, che aveva demandato a questa Conferenza ogni decisione in merito al relativo dimensionamento. Richiamando la prescrizione, formulata nel citato Parere VTR n. 115/11, di subordinare l'intervento a verifica di assoggettabilità alla VAS, questa Conferenza ritiene di fissare il limite volumetrico del nuovo intervento in mc 50.000. Sarà eventualmente ammissibile un aumento del 40% di questo volume solo in sede della citata verifica di assoggettabilità alla VAS. Si precisa inoltre che non può essere comunque vincolante alcun

riferimento al PUA citato nel testo dell'osservazione n. 18.

- il parere favorevole è espresso pertanto sugli elaborati, costituenti il Piano di Assetto del Territorio del Comune di Porto Tolle, adottati con la deliberazione di Consiglio sopracitata. Detti elaborati sono aggiornati a seguito dell'accoglimento delle osservazioni pervenute e delle integrazioni apportate con i pareri della VTR e della Commissione regionale VAS nonché delle prescrizioni sulla CTRN introdotte dal presente verbale;

è espresso consenso unanime all'approvazione del Rapporto Ambientale (VAS), adottato unitamente al PAT, facendo proprie le conclusioni del Parere della Commissione Regionale VAS n. 32 del 6 giugno 2011;

è dato atto che gli elaborati approvati sono:

- Tav. 1: Carta dei vincoli e della pianificazione territoriale
- Tav. 2: Carta delle invarianti
- Tav. 3: Carta delle fragilità
- Tav. 4: Carta della trasformabilità
- Rapporto Ambientale - VAS Relazione Tecnica e di progetto
- Relazione sintetica
- Norme Tecniche
- Sintesi non tecnica -VAS
- Banca Dati Alfanumerica e Vettoriale così come definita dall'art. 13, comma 3, lettera d), della LR 11/2004, registrata su supporto DVD;

è dato atto e viene convenuto che, in fase di redazione del Piano degli Interventi, i contenuti del Quadro Conoscitivo saranno trasposti sulla nuova Carta Tecnica Regionale Numerica (CTRN) resa disponibile dall'Unità di Progetto per il Sistema Informativo Territoriale e la Cartografia della Regione.

Il Sindaco del comune di Porto Tolle, con nota n. 5719 del 23.04.2012, ha trasmesso alla Regione, per la ratifica ai sensi del c. 6 dell'art. 16 della LR 11/2004, gli elaborati definitivi adeguati al verbale della succitata conferenza."

Il relatore conclude la propria relazione e propone all'approvazione della Giunta Regionale il seguente provvedimento.

La Giunta regionale

UDITO il relatore, incaricato dell'istruzione dell'argomento in questione, ai sensi dell'art. 53, 4° comma dello Statuto, il quale dà atto che la struttura competente ha attestato l'avvenuta regolare istruttoria della pratica, anche in ordine alla compatibilità con la vigente legislazione regionale e statale;

VISTA la Legge Regionale 23.04.2004, n. 11 e le sue modifiche ed integrazioni;

VISTO l'accordo, sottoscritto in data 5 giugno 2012 tra la Regione e la Provincia di Rovigo, per la gestione delle competenze in materia urbanistica;

delibera

1. di ratificare, ai sensi dell'art. 15, comma 6, della Legge Regionale n. 11 del 23.04.2004, l'approvazione del Piano di Assetto del Territorio del Comune di Porto Tolle a seguito degli esiti della Conferenza dei Servizi del 9 gennaio 2012, il cui verbale è l'**Allegato A** alla presente deliberazione;
2. di dare atto che la presente deliberazione non comporta spesa a carico del bilancio regionale;
3. di incaricare la Direzione Urbanistica e Paesaggio dell'esecuzione del presente atto;

4. di pubblicare la presente deliberazione nel Bollettino ufficiale della Regione.
5. ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 152/2006 e smi, può essere presa visione del Piano approvato e di tutta la documentazione, oggetto di istruttoria, presso l'Ufficio Tecnico del Comune interessato, presso la Regione Veneto - Direzione Valutazione Progetti e Investimenti, Via Baseggio, 5 - 30174 Mestre (VE) e Direzione Urbanistica e Paesaggio, Calle Priuli - Cannaregio, 99 - 30121 Venezia.