



COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 1

Ditta: **ZUCCONELLI BARBARA, via Case Ocaro n. 7 - Porto Tolle (Ro)**

Osservazione pervenuta il 15-06-2015 prot. n. 0009911

Sintesi osservazione:

Possibilità di ampliare la zonizzazione di cui all'art. 3 in località Volta Vaccari

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

In località Volta Vaccari è già presente la zonizzazione D.11.00 (Pesca Professionale e Pesca Sportiva), per cui è possibile ampliare l'area verso sud per m 130.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 2

Ditta: **AZZALIN GIANLUCA**, via Modena n. 6 - Porto Tolle (Ro)

Osservazione pervenuta il 15-06-2015 prot. n. 0009912

Sintesi osservazione:

Possibilità di effettuare interventi di cui all'art. 3 delle NTO in località Scano del Palo

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

Le aree indicate nella zonizzazione D.11.00 (Pesca Professionale e Pesca Sportiva) sono state individuate al fine di consentire ai pescatori sportivi di praticare l'attività di pesca, pertanto si propone all'Amministrazione la realizzazione di una zonizzazione in prossimità di Scanno del Palo.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^A - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 3

Ditta: **BURGATO MAURIZIO, via Londra n. 15 - Porto Tolle (Ro)**

Osservazione pervenuta il 16-06-2015 prot. n. 0009974

Sintesi osservazione:

- 1) Possibilità che imbarcazioni, natanti, houseboats, ecc, con lunghezza inferiore a mt 10 possano stazionare lungo i le acque interne previa concessione rilasciata da autorità competenti;
- 2) Possibilità di aumentare il numero di case galleggianti lungo i rami del Po.

L'osservazione si ritiene **NON ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

- 1) Il presente Piano degli Interventi fornisce le direttive e le norme per la realizzazione di manufatti e lo stazionamento di natanti, previa concessione, lungo le acque interne del Comune. Pertanto qualsiasi imbarcazione che intende stazionare lungo le acque, usufruendo di una concessione, deve rispettare le disposizioni del P.I. in argomento. La scelta di Piano di definire un prontuario e delle norme correlate deriva dalla volontà di fornire un ordine urbanistico ed estetico ai manufatti presenti sull'acqua.
- 2) Il numero di massimo di case galleggianti lungo ogni lato arginale riportato nel Piano è compatibile con le valutazioni connesse alla Valutazione di Incidenza Ambientale ed alla Valutazione Ambientale strategica.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 4

Ditta: **BELLAN SEBASTIANO, via Terracini n. 25 - Porto Tolle (Ro)**

Osservazione pervenuta il 17-06-2015 prot. n. 0010067

Sintesi osservazione:

Richiesta di poter utilizzare le strutture realizzate nella zonizzazione D.12.01 anche come unità destinate a locazioni turistiche

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

L'art. 4 delle NTO individua la Zona D.12 (STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE) per la realizzazione di strutture ricettive alberghiere ai sensi della L.R. 11 del 14 Giugno 2013 s.m.i. " Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto".

Dato che le strutture destinate a locazioni turistiche sono normate dall'art. 27 bis della su citata LR 11/2013 esse rientrano tra le strutture ricettive alberghiere e quindi possono essere inserite all'interno delle tipologie consentite dal P. I.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 5

Ditta: **CONSORZIO DI BONIFICA DELTA DEL PO, via Pordenone n. 6 - Taglio di Po (Ro)**

Osservazione pervenuta il 03-07-2015 prot. n. 0011144

Sintesi osservazione:

- 1) Richiesta di mantenere distanza di sicurezza di min. m 100 da impianti consorziali e opere consorziali con scopi irrigui nella costruzione dei manufatti;
- 2) Richiesta di mantenere una distanza per la libera movimentazione dei mezzi per la manutenzione delle opere di prima difesa nelle lagune.

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

Le NTO stabiliscono già, in ogni articolo, che le costruzioni "Non dovranno costituire impedimento per la navigazione, né ostacolo alcuno per la sicurezza idraulica".

La realizzazione dei manufatti in area di competenza del Consorzio di Bonifica è soggetta ad autorizzazione da parte del Consorzio stesso, pertanto le prescrizioni indicate nell'osservazione, necessarie all'attività consortile, devono essere rispettate.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. **Carlotta Bellan**





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 6

Ditta: **COOPERATIVA PESCATORI DI PILA O.P., via Curtatone n. 48/103 - Porto Tolle (Ro)**

Osservazione pervenuta il 10-08-2015 prot. n. 0013578

Sintesi osservazione:

- 1) Richiesta di specificare al punto 5 della relazione programmatica che l'area destinata pesca professionale è utilizzata anche per la pesca;
- 2) Richiesta di rivedere il punto 5.1 della relazione programmatica, inserendo che il bilancione venga utilizzato per l'attività di pesca professionale;
- 3) Richiesta di rivedere il punto 7.1 delle NTO, inserendo che il bilancione venga utilizzato per l'attività di pesca professionale, senza autorizzazione provinciale;
- 4) Richiesta di prevedere un sistema di fissaggio della rete antistante il pontile su 4 supporti posati sullo specchio acqueo;

L'osservazione si ritiene **NON ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

- 1) Nella relazione programmatica, il paragrafo iniziale del punto 5 indica già che il PI "pianifica le porzioni del territorio utilizzate per la pesca"; ai punti successivi specifica la differenza tra pesca professionale e pesca sportiva;
- 2) Il punto 5.1 della relazione programmatica, al secondo paragrafo, indica già che i bilancioni siano utilizzati per la pesca: *"Sono inoltre normati i pontili per lo scarico dei mitili, per la vagliatura delle vongole e per l'alaggio delle barche, i pontili destinati alla guardiania, i bilancioni, le barene di protezione, le briccole, gli ormeggi e la delimitazione delle rotte"*. Il paragrafo 3 specifica, poi, che tali strutture possono essere utilizzate per le finalità di cui al L.R. n. 28/2012.
- 3) Il punto 7.1 delle NTO, indica già che i bilancioni siano utilizzati per la pesca: *"Lungo i rami del Po è consentito il posizionamento di Bilancioni da pesca previa autorizzazione dell'Amministrazione Provinciale ai sensi del "Regolamento Disciplinare l'esercizio della pesca nelle acque interne e marittime interne della Provincia di Rovigo"*. L'autorizzazione Provinciale risulta necessaria, ai sensi sia dell'art. 46 del Regolamento Provinciale, approvato dal consiglio provinciale di Rovigo con provvedimento n. 93/33474 del 27/11/1998 sia dell'art. 46 del

nuovo Regolamento Provinciale approvato dal Consiglio Provinciale di Rovigo con Delibera n.27/25274 del 29.06.2015 (in vigore dal 06.08.2015).

- 4) Il Regolamento provinciale dispone per l'attrezzo da pesca denominato bilancia le seguenti indicazioni: "L'uso dell'attrezzo è consentito con il supporto del palo di manovra, l'ausilio della carrucola e dei tiranti di appoggio" e "L'attrezzo, dopo l'utilizzo, non può rimanere collocato sul luogo di pesca".

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 7

Ditta: **COOPERATIVA PESCATORI SANTA GIULIA Soc. coop.**, Via Danzica n. 6/A - Porto Tolle (Ro)
Osservazione pervenuta il 18-09-2015 prot. n. 0015931

Sintesi osservazione:

Richiesta di modificare le schede tecniche 8.1 e 9.1 prevedendo la possibilità:

- 1) di ampliare la piazzola di sosta lungo l'argine;
- 2) di realizzare un piazzale di manovra antistante il pontile;
- 3) di aumentare le dimensioni dei pontili indicati nelle due tipologie.

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

Gli articoli 10 e 11 delle NTO e le relative schede tecniche 8.1 9.1 individuano le due tipologie denominate "PONTILI PER ALAGGIO BARCHE" e "PONTILI PER SCARICO MITILI". Tali tipologie sono a servizio della pesca professionale e prevedono già degli spazi di manovra e movimentazione prodotto: tali aree possono essere ampliate secondo le necessità degli addetti alla pesca.

Il tecnico estensore del Piano
- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^A - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 8

Ditta: **COOPERATIVA PESCATORI DI PILA O.P.**, via Curtatone n. 48/103 - Porto Tolle (Ro)

Osservazione pervenuta il 23-09-2015 prot. n. 0016220

Sintesi osservazione:

Richiesta di utilizzare lo spazio antistante i manufatti per esercitare l'attività di pesca con attrezzi fissi.

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

Il presente piano degli interventi pianifica, tra le altre cose, l'attività di pesca professionale e pertanto risulta coerente inserire le tipologie di pesca utilizzate dagli addetti. Nello specifico l'uso di attrezzi fissi sarà consentito, previa autorizzazione degli enti competenti

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 9

Ditta: **DUÒ LORENZO**, via 2 Giugno n. 52 - Porto Tolle (Ro)

Osservazione pervenuta il 06-10-2015 prot. n. 0017182

Sintesi osservazione:

Possibilità di effettuare interventi di cui all'art. 3 delle NTO lungo il canale adiacente Valle S. Carlo (parallelamente a via 2 Giugno).

L'osservazione si ritiene **NON ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

Il P.I. adottato prevede aree destinate alla pesca sportiva. Esse sono indicate nella zonizzazione D.11.00 (Pesca Professionale e Pesca Sportiva) e sono state, volutamente, individuate vicino ai centri abitati, in modo tale da essere utilizzate da più utenti ed essere facilmente raggiungibili. Tale scelta consente di dotare gli argini di un ordine urbanistico ed estetico, evitando presenza di pontili isolati, la quale genera una percezione di caos e disorganizzazione.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^A - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 10

Ditta: **NAVIGAZIONE MARINO CACCIATORI** di Marangon Graziana e Figli, Via G. Matteotti n. 304, Porto Tolle (RO)

Osservazione pervenuta il 20-10-2015 prot. n. 0018107

Sintesi osservazione:

- possibilità di aumentare le tipologie previste per il turismo di visitazione secondo le schede tecniche 2.1 e 2.2;
- possibilità di prevedere una zonizzazione per la pesca sportiva, in corrispondenza del centro abitato di Polesine Camerini, in prossimità dell'Oasi di Volta Vaccari.

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

- Il presente piano degli interventi pianifica, tra le altre cose, l'attività relativa al turismo di visitazione e pertanto risulta coerente inserire le tipologie valutate più idonee dagli addetti.
- Il P.I. adottato prevede aree destinate alla pesca sportiva (Zonizzazione D.11.00) volutamente, individuate vicino ai centri abitati, in modo tale da essere utilizzate da più utenti ed essere facilmente raggiungibili. Per cui è attuabile la previsione di tale zonizzazione vicino al centro abitato di Polesine Camerini.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. *Carlotta Bellan* -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 11

Ditta: **ZUCCONELLI LUCIANA, via Modena n. 8 - Porto Tolle (Ro)**

Osservazione pervenuta il 30-10-2015 prot. n. 0018765

Sintesi osservazione:

Possibilità di effettuare interventi di cui all'art. 3 delle NTO lungo il canale adiacente Valle S. Carlo (parallelamente a via 2 Giugno), prolungando la zonizzazione di ulteriori 100 m.

L'osservazione si ritiene **NON ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

In località Palazzo Rastelli, il P.I. prevede la zonizzazione D.11.00 (Pesca Professionale). L'intervento è conforme al progetto denominato "Lavori di sistemazione dell'argine di prima difesa a mare nel tratto Po di Maistra, Po di Venezia, sistemazione canale di scarico - Comune di Porto Tolle" redatto dalla Regione Veneto - Genio Civile di Rovigo. La zonizzazione prevista dal P.I. occupa già tutto il tratto in cui la Regione Veneto ha previsto il rinforzo delle arginature (lunghezza pari a m 400). Pertanto non è possibile prevedere il prolungamento della zonizzazione, in quanto il profilo dell'argine risulta attualmente poco sicuro dal punto di vista idraulico.

Il tecnico estensore del Piano





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^A - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 12

Ditta: **SIVIERO ANTONIO**, via Parigi, n. 4- Porto Tolle (Ro)

Osservazione pervenuta il 04-11-2015 prot. n. 0018998

Sintesi osservazione:

Possibilità di realizzare uno spazio scoperto avente larghezza minima pari a m 5,00 ed un portico connesso al manufatto principale sulla tipologia scheda tecnica 5.1

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

L'art. 4 delle NTO individua la Zona D.12 (STRUTTURE RICETTIVE ALBERGHIERE) per la realizzazione di strutture ricettive alberghiere ai sensi della L.R. 11 del 14 Giugno 2013 s.m.i. " Sviluppo e sostenibilità del turismo veneto" attraverso la preventiva esecuzione di un PUA, che nel dettaglio individuerà le tipologie costruttive, nel rispetto delle norme urbanistiche ed igienico-sanitarie.

Comunque, dato che le modifiche richieste non comportano essenziali variazioni architettoniche e costruttive della tipologia prevista, le stesse si ritengono accoglibili.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -
ARCHITETTO
BELLAN
CARLOTTA
N° 402



COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 13

Ditta: **COOPERATIVA PESCATORI DI PILA O.P.**, via Curtatone n. 48/103 - Porto Tolle (Ro)
Osservazione pervenuta il 02/02/2016 prot. n. 001883

Sintesi osservazione:

Richiesta di adeguare la zonizzazione all'area golenale inserita nella concessione n. 170 del 20/05/2005

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

Il presente piano degli interventi pianifica, tra le altre cose, l'attività di pesca professionale e pertanto risulta coerente inserire aree necessarie all'attività di pesca. Nello specifico, trattandosi di un intervento con particolari caratteristiche planimetriche, in sede di approvazione del P.I. dovrà essere prodotta una scheda urbanistica che descriva nel dettaglio l'intervento.

Il tecnico estensore del Piano
- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 14

Ditta: **COOPERATIVA PESCATORI DELTA PADANO SCARDOVARI S.c.a.r.l.**, via Roma n. 168 - Porto Tolle (Ro)

Osservazione pervenuta il 13/02/2016 prot. n. 002573

Sintesi osservazione:

Richiesta di realizzare impianti di distribuzione di carburanti esenti, nelle zone destinate alla pesca in acque interne.

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

Il presente piano degli interventi pianifica, tra le altre cose, l'attività di pesca professionale e pertanto risulta coerente inserire gli impianti tecnologici necessari agli addetti.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 15

Ditta: **AVANZO SAVINO, via Roma n. 113 - Porto Tolle (Ro)**

Osservazione pervenuta il 14/04/2016 prot. n. 006612

Sintesi osservazione:

Richiesta di realizzare nell'area golenale in corrispondenza dello stante n. 95 in sx fiume Po di Tolle, uno scivolo per alaggio e manufatti leggeri.

L'osservazione si ritiene **PARZIALMENTE ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

L'area golenale rientra già in un ambito individuato con la zonizzazione D.11.00 (Pesca Professionale e Pesca Sportiva) all'interno del quale sono consentiti i manufatti descritti nell'art. 3 delle N.T.O.

L'art. 9 delle N.T.O. disciplina la realizzazione degli scivoli d'alaggio, che sono indicati in modo puntuale nella planimetria di progetto e sono stati sottoposti a valutazione all'interno del Rapporto Ambientale Preliminare richiamato nel parere motiva n. 68 del 22/03/2016 rilasciato dalla Commissione Regionale VAS.

Pertanto, dal punto di vista urbanistico, è possibile inserire lo scivolo all'interno dell'area richiesta ma l'opera dovrà essere sottoposta a valutazione da parte dell'autorità ambientale regionale di riferimento.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. **Carlotta Bellan**





COMUNE DI PORTO TOLLE

PROVINCIA DI ROVIGO

Area 6^a - Urbanistica - Edilizia Privata

45018 Porto Tolle (RO) Piazza Ciceruacchio, 11A – c.f. e p.iva 00201720299
Tel.: 0426.394436 – Fax: 0426.394490 – e-mail: urbanistica@comune.portotolle.ro.it
PEC: urbanistica.comune.portotolle.ro@pecveneto.it

Prot.

Porto Tolle,

VARIANTE AL PIANO DEGLI INTERVENTI N. 1 DEL COMUNE DI PORTO TOLLE – TEMATISMO PESCA PROFESSIONALE, SPORTIVA E TURISMO ACQUE INTERNE ADOTTATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 15 DEL 29.4.2015.

ESAME OSSERVAZIONE N. 16

Ditta: **CONSORZIO COOPERATIVE PESCATORI DEL POLESINE O.P. Soc. Coop. a r.l. con sede in Scardovari di Porto Tolle (Ro), via della Sacca n. 11**
Osservazione pervenuta il 14/08/2016 prot. n. 014042

Sintesi osservazione:

Richiesta di inserire un pontile per scarico mitili in prossimità della zona denominata "Casone dei Tre Camini", nella Sacca degli Scardovari.

L'osservazione si ritiene **ACCOGLIBILE** per le motivazioni contenute nella seguente controdeduzione.

Controdeduzione

Il presente piano degli interventi pianifica, tra le altre cose, l'attività di pesca professionale e pertanto risulta coerente inserire le strutture necessarie agli addetti.

Il tecnico estensore del Piano

- Arch. Carlotta Bellan -

